



CITTÀ DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: CONCESSIONE DI SUOLI INTESTATI A QUESTO COMUNE, IDENTIFICATI IN CATASTO AL FOGLIO 1,
PARTICELLE 21 E 650.
ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno duemilaventitre il giorno 9 (nove) del mese di marzo alle ore 19,00 con prosieguo nell'Ufficio Comunale di GIOVINAZZO.

Previo invito, si é riunita la Giunta Comunale composta dalle seguenti persone:

		Presenti	Assenti
SOLLECITO	Michele	X	
DEPALO	Gaetano	X	
ARBORE	Alfonso	X	
MARZELLA	Natalie	X	
PISCITELLI	Cristina	X	
SERRONE	Vincenza	X	

Presiede il SINDACO Michele SOLLECITO.

Assiste il Segretario Generale Dott. Davide CUNA.

LA GIUNTA

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione non sono stati acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, co. 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in quanto atto di indirizzo;

IL SINDACO MICHELE SOLLECITO E L'ASSESSORE ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE ALFONSO ARBORE RELAZIONANO QUANTO SEGUE.

Con nota acquisita il 28/11/2022 al n. 25360 del protocollo generale di questo Ente, il sig. xxxxx, in qualità di legale rappresentante della xxxxx, ha presentato domanda per la concessione di suolo intestato a questo Comune, identificato in catasto al foglio 1, particella 21, al fine di realizzare una spiaggia libera attrezzata con servizi per la balneazione, con particolare attenzione alle problematiche relative all'accesso in mare per i soggetti diversamente abili;

Con nota acquisita il 23/12/2022 al n. 27902 del protocollo generale di questo Ente, il sig. xxxxx, in qualità di amministratore della xxxxx, ha presentato domanda per la concessione di suolo intestato a questo Comune, identificato in catasto al foglio 1, particelle 21 e 650, al fine di realizzare un centro sportivo polifunzionale.

Con nota acquisita il 16/01/2023 al n. 921 del protocollo generale di questo Ente, il medesimo istante ha integrato la precedente nota del 23/12/2022 al n. 27902, trasmettendo un elaborato grafico con l'indicazione delle attrezzature da installare e delle relative destinazioni d'uso.

Con nota acquisita il 25/01/2023 al n. 1813 del protocollo generale di questo Ente, i sig.ri xxxxx hanno presentato domanda per la concessione del medesimo suolo, finalizzata:

- alla promozione degli sport acquatici come la vela, il surf, il windsurf, sup, paddle-surf e kitesurf, organizzando corsi rivolti a ragazzi, adulti, famiglie ma soprattutto ai bambini dall'età di 5 anni e a categorie diversamente abili;
- all'organizzazione di attività ludico ricreative rivolte a ragazzi, adulti, famiglie ma soprattutto bambini dall'età di 5 anni e a categorie di diversamente abili, con particolare focus sul rispetto del mare e della vita all'aria aperta;
- promozione di attività ludico motorie all'aperto, nuoto in acque libere e attività legate alla pratica del nuoto e water polo;
- attività di ristorazione e somministrazione di bevande.

LA GIUNTA COMUNALE

ASCOLTATA la relazione del Sindaco e dell'Assessore alle attività produttive;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 55 del Codice della Navigazione, l'esecuzione di nuove opere entro una zona di trenta metri dal demanio marittimo o dal ciglio dei terreni elevati sul mare è sottoposta all'autorizzazione del capo del compartimento;

CONSIDERATO che, inoltre, ai sensi dell'art. 45 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Paesaggistico Territoriale della Regione Puglia, sono ammissibili progetti di "realizzazione di attrezzature di facile amovibilità per la balneazione e altre attività connesse al tempo libero, che non compromettano gli elementi naturali e non riducano la fruibilità ed accessibilità dei territori costieri e di quelli contermini ai laghi, che siano realizzate con materiali ecocompatibili, senza utilizzo di materiali cementati di qualsiasi genere e fondazioni nel sottosuolo, nel rispetto delle specifiche norme di settore e purché siano installate senza alterare la morfologia dei luoghi";

RITENUTE condivisibili le finalità a supporto della balneazione e a carattere ricreativo delle attività proposte, compreso l'annesso esercizio di somministrazione di alimenti e bevande;

VISTI:

- il D.LGS. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il R.D. 30 marzo 1942, n. 327 "Codice della navigazione";
- la D.G.R. 16 febbraio 2015, n. 176 "Approvazione del Piano Paesaggistico Territoriale della Regione Puglia";
- la L. R. 10 aprile 2015 n. 17 "Disciplina della tutela e dell'uso della costa";
- la L.R. 16 aprile 2015 n. 24, "Codice del commercio";

RITENUTO che il presente atto costituisce un mero atto d'indirizzo, per cui non si richiedono i pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 2000;

con voto unanime e favorevole, reso nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. RITENERE le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. PRENDERE ATTO delle istanze di concessione di suoli intestati a questo Comune, identificati in catasto al foglio 1, particelle 21 e 650, pervenute al protocollo generale di questo Ente al prot. n. 25360 del 28/11/2022, al prot. n. 27902 del 23/12/2022, al prot. n. 921 del 16/01/2023 e al prot. n. 1813 del 25/01/2023;
3. RITENERE condivisibili le finalità a supporto della balneazione e a carattere ricreativo delle attività proposte, compreso l'annesso esercizio di somministrazione di alimenti e bevande, nel rispetto della normativa di settore vigente;
4. DEMANDARE al Dirigente del Settore Gestione del Territorio l'adozione degli atti necessari all'esecuzione del presente atto deliberativo e, in particolare, all'attivazione del procedimento propedeutico alla concessione di suolo intestato a questo Comune, identificato in catasto al foglio 1, particelle 21 e 650, nel rispetto delle finalità sopra rappresentate e nel rispetto dei principi di evidenza pubblica per l'assegnazione dell'area interessata.

Del che si è redatto il presente verbale che letto ed approvato viene come appresso sottoscritto

IL SINDACO
f.to Michele SOLLECITO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Davide CUNA

Prot. n. 287

li 10 8 MAR. 2023

Della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per gg. 15 giorni consecutivi.

Addi 10 8 MAR. 2023

Il Responsabile della pubblicazione

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Davide CUNA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Giovinazzo, 10 8 MAR. 2023



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Davide CUNA

Il sottoscritto Segretario Comunale Generale, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- é stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi da _____
al _____, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- é divenuta esecutiva:
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 D.Lgs. n. 267/2000)

Addi _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Davide CUNA